

ローコスト住宅専門店
Young Home ヤングホーム

リアルモデルハウス完成
見学会

3/4(土) 5 AM10:00
 日 PM 5:00

会場:緑ヶ丘分譲地(地図は下記参照)

ご来場特典
PRESENT
 期間中、ご来場の方に
ご来場特典
プレゼント

798万~

自分だけの **マイホーム** を **建てよう。**

コンパクトながらも機能的♪
 3LDK の実際の建物を見学できます!
 ヤングホーム <http://www.younghome.jp/>



こんな方は是非
お越し下さい

- 家を探していてなかなか決まらない方
- 中古住宅と新築と迷っている方
- ローン返済中もゆとりのある生活をしたい方
- すぐにご入居したい方
- ローコスト住宅に興味のある方



ご来場するだけで5つのお得!!

- 当日都合がつかない方はご連絡を頂ければ別の日もご案内いたします。
- ① 初めての方必見! 失敗しない家作りの進め方をご紹介します!
 - ② 私にも借りられる? 簡単ローンシミュレーション
 - ③ 難しい! 土地選びポイントとお手伝い
 - ④ プロが解決! 良くある家造りのお悩み相談
 - ⑤ 来場者限定 ローコストプランをご紹介します



アナタの疑問にお答えします! お気軽にお越しください!

教えて!

現在の年収 **280万円** 新築は **買える?**

皆さんが知りたいのは実際に買えるかどうかですよね? まずは、年収や今の暮らしからどれくらい返済できるかをシミュレーションしてみましょう。

教えて!

小学校区のこと **生活に便利**な所 **自分に合った土地は** **見つかる?**

良い土地が見つからない... そもそもどうやって土地を選べばいいの? あなたにピッタリの土地の選び方をお教えします。

教えて!

母子家庭だけど... **他に借入がある...** **年齢が不安** **ローンは** **借りられる?**

マイホームをあきらめていませんか? 不安なことがある場合は是非一度ご相談いただくことをお勧めします。一緒に解決していきましょう。

見学会会場 緑ヶ丘2丁目

好評分譲中

1号地	済		
2号地	済		
売地	3号地	済	共有
582万円		101.34㎡ (30.70坪)	

[分譲地概要]
 ●所在地/鳥取市緑ヶ丘2丁目 ●交通/高草中前バス停より徒歩12分
 ●地目/宅地 ●用途地域/2種中高層 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●接道/鳥取市道幅員6m ●設備/上水道・下水道・LPガス・側溝 ●引渡日/平成29年3月予定 ●備考/建築条件付・実測精算 ●校区/世紀小 ●取引形態/売主

1号地 3LDK 建売

頭金・ボーナス払いなし
 返済例 月々約53,000円
 1,880万円(税込) 3LDK
 ●所在地/鳥取市緑ヶ丘2丁目 ●交通/高草中前バス停より徒歩12分 ●構造/木造2階建ガルパニウム葺き ●築年/月/平成29年3月完成予定 ●用途地域/2種中高層 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●地目/宅地 ●設備/オール電化、上下水道 ●取引形態/売主

2号地 3LDK 建売

頭金・ボーナス払いなし
 返済例 月々約53,000円
 1,895万円(税込) 3LDK
 ●所在地/鳥取市緑ヶ丘2丁目 ●交通/高草中前バス停より徒歩12分 ●構造/木造2階建ガルパニウム葺き ●築年/月/平成29年3月完成予定 ●用途地域/2種中高層 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●地目/宅地 ●設備/オール電化、上下水道 ●取引形態/売主

遊休不動産・アパート・借家の
オーナー様へ

こんなお悩みございませんか?

- 土地を売りたい
- 駐車場にしたい
- アパート・借家を建てたら儲かる?
- 空いている部屋をリフォームして人を入れたい

オオヒロなら **オーナー様のお悩みにお答えします!**

土地の売却・賃貸住宅の建築・リフォーム・入居の管理まで **オオヒロならワンストップサービスで** **オーナー様の資産の最大化を目指します。**

土地活用も
おまかせください。